B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby:

**REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZÁŘÍZENÍ NA INTERNÁTU SŠŘ JAROMĚŘ Č.P. 176, PARC. Č. 1482/4, k.ú. JAROMĚŘ**

Stavebník:

**Střední škola řemeslná,**

Studničkova 260,

Jaroměř 55101,

IČ: 00087815

Zpracovatel:

**V-ing s.r.o., IČO 04783930**

Bezděkov nad Metují 256, 549 31 Bezděkov nad Metují

Ing. Tomáš Verner, ČKAIT 0602554

Tel. 777484487, mail: verner@v-ing.cz

Obsah

[**B.1** **Popis území stavby** 3](#_Toc126667511)

[**B.2** **Celkový popis stavby** 6](#_Toc126667527)

[**B.3**  **Připojení na technickou infrastrukturu** 10](#_Toc126667538)

[**B.4** **Dopravní řešení** 10](#_Toc126667539)

[**B.5** **Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav** 10](#_Toc126667540)

[**B.6** **Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana** 11](#_Toc126667541)

[**B.7 Ochrana obyvatelstva** 11](#_Toc126667542)

[**B.8 Zásady organizace výstavby** 12](#_Toc126667543)

[**B.9**  **Celkové vodohospodářské řešení** 15](#_Toc126667544)

## **B.1 Popis území stavby**

### charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

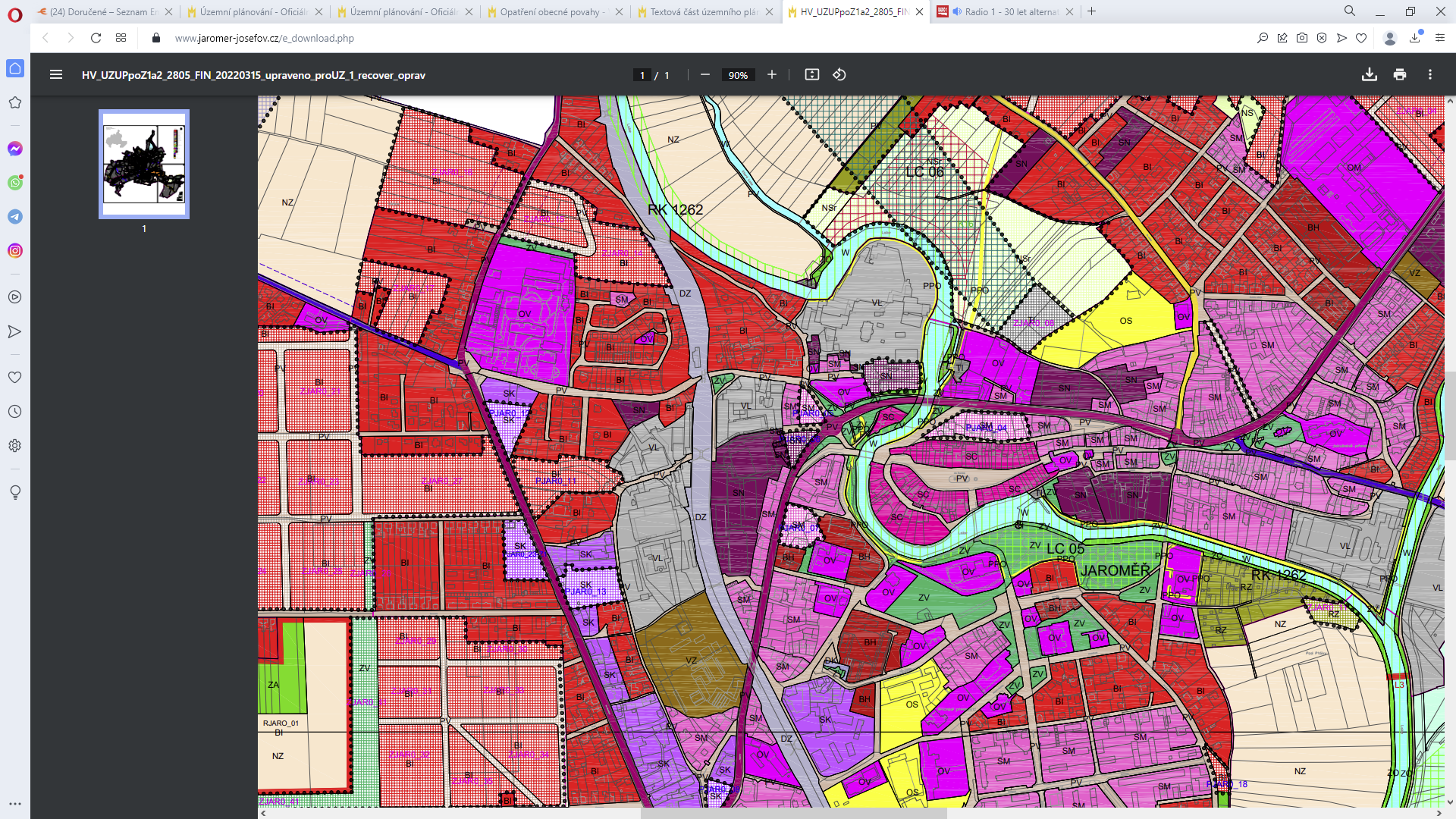
Území, ve kterém se dům nachází je dle územního plánu města Jaroměř charakterizováno jako PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ. Jedná se o zastavěné území města Jaroměř. Tyto plochy jsou převážně využívány stavbami pro občanskou vybavenost.

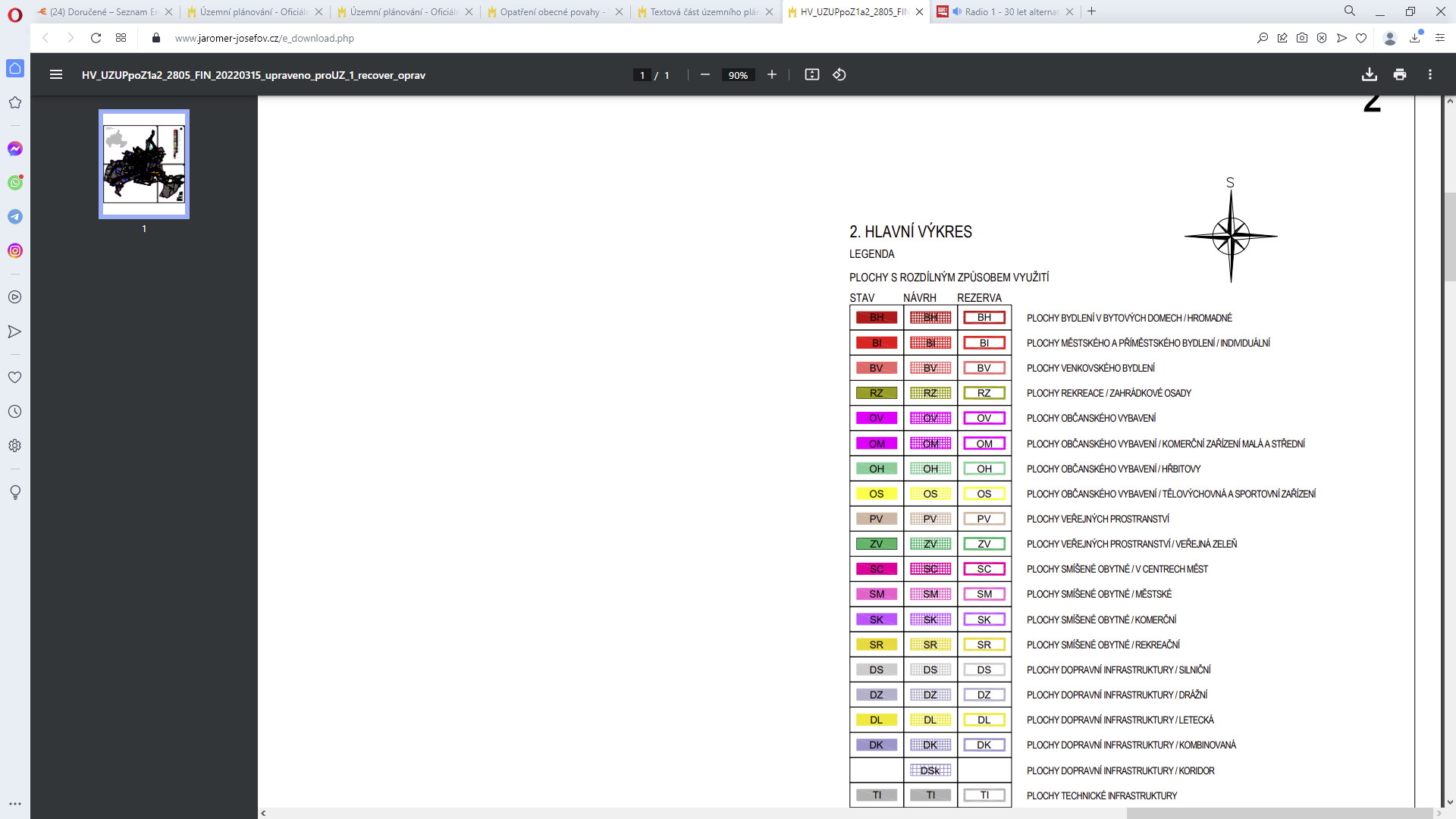
### údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Pro území nebyl vydán regulační plán nebo jiné územní rozhodnutí, které by mělo vliv na plánované úpravy.

### údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Objekt internátu bude i nadále sloužit jako objekt občanské vybavenosti. Stavebními úpravami nedojde ke změně účelu stavby. Objekt svým využitím splňuje podmínky využití dle územního plánu města Jaroměř.





### informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nebylo vydáno žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

### informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Stavební úpravy objektu nejsou takového rozsahu a druhu, který by vyžadoval stanoviska nebo vyjádření správců sítí v okolí stavby či dotčených orgánů státní správy anebo jiných institucí.

### výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Před zahájením prací byl proveden místní stavební průzkum objektu č.p. 176. Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu objektu na plochách dotčených změnou účelu.

### ochrana území podle jiných právních předpisů,

Budova se nenachází v ochranném pásmu podle jiných právních předpisů.

### poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Budova se nenachází v záplavovém území žádné řeky.

### vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavební úpravy objektu č.p. 176 nemají vliv na odtokové poměry v území. Stavební úpravy nemají negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Při realizaci záměru a následně při užívání bude zajištěna ochrana okolí před hlukem a prašností.

### požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Před zahájením stavebních prací je nutné provést odstranění starých příček a podlahové krytiny. Dále budou demontovány dveře se zárubněmi a spodní vrstvy podlahy. Asanace území není nutná.

### požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Parcela st. 1482/4 není součástí ZPF.

### územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

*Vodovodní přípojka*

Je stávající. Objekt je napojen na pitnou vodu z veřejné vodovodní sítě v majetku VAK Jaroměř. Budou provedeny pouze úpravy tras vnitřních rozvodů připojovacích potrubí od stoupacího potrubí k jednotlivým spotřebičům.

*Likvidace odpadních vod*

Odpadní vody vznikající z provozu objektu jsou odváděny stávající kanalizační přípojkou do městské kanalizace v majetku VAK Jaroměř. Budou provedeny pouze úpravy vnitřních rozvodů připojovacích potrubí od stoupacího potrubí k jednotlivým spotřebičům.

*Elektropřípojka*

Objekt je napojen na elektrickou přípojku NN. Místo a podmínky připojení pro objekt se nemění. Připojení objektu je dostatečné.

*Doprava*

Příjezd k objektu je zajištěn z ulice Studničkova. Napojení na veřejné komunikace se stavebními úpravami nemění.

### věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Pro stavbu není třeba dalších souvisejících nebo podmiňujících investic.

### seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Stavební pozemky:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Pozemek | Katastrální území | Výměra | Druh | Vlastník |
| St. 1482/4 | Jaroměř | 1105 | Zastavěná plocha a nádvoří | Střední škola řemeslná, Jaroměř, Studničkova 260, Studničkova 260, Pražské Předměstí, 55101 Jaroměř |
| St. 1482/3 | Jaroměř | 140 | Zastavěná plocha a nádvoří | Střední škola řemeslná, Jaroměř, Studničkova 260, Studničkova 260, Pražské Předměstí, 55101 Jaroměř |
| 1482/1 | Jaroměř | 4822 | Zastavěná plocha a nádvoří | Střední škola řemeslná, Jaroměř, Studničkova 260, Studničkova 260, Pražské Předměstí, 55101 Jaroměř |

Sousední pozemky přímo sousedící se stavební parcelou:

Jaroměř; p. p. č. 4183/4

Vlastnické právo

Město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 55101 Jaroměř

Jaroměř; p. p. č. 4181

Vlastnické právo

Město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 55101 Jaroměř

### seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Nejsou.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

### a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o drobné stavební úpravy stávajícího objektu internátu v ulici Studničkova. Stavební úpravy nemají vliv na nosné konstrukce stavby, její stability ani požárně bezpečnostní řešení.

### b) účel užívání stavby,

Budova bude i nadále sloužit jako internát pro Střední školu řemeslnou v Jaroměři.

### c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba je trvalého charakteru.

### d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nevyskytují se.

### e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Stavební úpravy objektu nejsou takového rozsahu a druhu, který by vyžadoval stanoviska nebo vyjádření správců sítí v okolí stavby či dotčených orgánů státní správy anebo jiných institucí.

### f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Budova není chráněna podle jiných právních předpisů.

### g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Kapacity stavby jsou následující:

Zastavěná plocha domu č.p. 176: 536,52 m2

Počet PP a NP: 1PP a 8NP

#### **h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Bilance spotřeby objektu nejsou známy. Stavební úpravy objektu však nevyžadují jejich znalost. Stávající přípojná místa a kapacity objektu se nemění.

Komunální odpad bude likvidován v souladu s vyhláškou města Jaroměř. Koncepce zneškodňování odpadů je řešena svozem odpadu z popelnic a velkoobjemových kontejnerů na regulovanou skládku. V obci jsou v současné době umístěny kontejnery na sklo/plast.

#### **i)základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Zahájení stavby je plánováno na II. čtvrtletí roku 2023. Předpokládaný termín dokončení stavby je plánováno na IV. čtvrtletí roku 2024.

#### **j) orientační náklady stavby.**

Odhadovaná cena stavby ve fázi projektu je 9 600 000 Kč. Přesnější cena prací bude stanovena položkovým rozpočtem stavby případně cenovou nabídkou stavby na klíč.

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

#### **a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Dům č.p. 176 je samostatnou stavbou zástavby uličního bloku občanské vybavenosti a rodinných domů na protější straně ulice. Dům spolu s ostatní sousední zástavbou tvoří ucelenou urbanistickou strukturu. Jedná se o památkovou zónu města Náchoda.

#### **b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Architektonické řešení domu se změnou využívání stavby nemění. Nebudou prováděny stavební úpravy vnějšího pláště budovy (výměna oken, změny na fasádě), které by měly vliv na vzhled budovy. Kompozice tvarového, materiálového a barevného řešení se nemění.

### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Viz. bod B2.7.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Stavba není řešena pro užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace ve smyslu vyhl. č. 398/2009 Sb.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Při provádění stavebních prací a při provozu stavby musí být dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany uživatelů stavby, zejména podle:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce (vybraná ustanovení)

- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví (vybraná ustanovení)

- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

- Nařízení vlády č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamů o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu

- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků

- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na - Vyhláška č. 20/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů.

**B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) stavební, konstrukční a materiálové řešení,**

Objekt má 8 nadzemních podlaží a jedno podzemní podlaží. Stěny domu jsou betonové s cihelnými vyzdívkami proměnlivé tloušťky v betonovém skeletu. Stropy jsou betonové nad všemi podlažími. Střecha domu je plochá s povlakovou hydroizolací. Řešené příčky jader jsou dřevěné montované z dřevěných hranolků a sololitových desek.

Stavební úpravy budou spočívat převážně v úpravě vnitřních povrchů na všech podlažích. Budou vyzděny nové nenosné příčky z porobetonu. Do nosných konstrukcí domu se nebude zasahovat. Stávající podkladní vrstvy podlah budou vyrovnány betonovou mazaninou nebo stěrkou. V rozpočtových pracích je uvažováno s kompletním odebráním stávajících vrstev podlah až na nosnou konstrukci. Nově budou vedeny instalace pro sanitu a elektrické rozvody. V místnostech s mokrým provozem budou nově řešeny keramické obklady na stěnách a keramická dlažba na podlahách. Osvětlení jednotlivých místností je zajištěno umělým osvětlením

#### **b) mechanická odolnost a stabilita.**

Neprovádí se stavební úpravy, kterými by byla ohrožena stabilita a odolnost nosných konstrukcí budovy. Nosné konstrukce budovy nevykazují žádné poruchy nebo nestabilitu. Není třeba provádět záchytné práce.

**B.2.7 Základní charakteristika provozu, technických a technologických zařízení**

#### **a) technické a provozní řešení,**

Prostor suterénu slouží jako sklady, místnosti údržby a společenské místnosti. Sociální jádra zde budou modernizována v podobě nových zařizovacích předmětů, obkladů a dlažeb a dveřních křídel. Příčky budou ponechány, nebudou se odstraňovat.

V nadzemních patrech dojde ke kompletní demontáží dřevěných montovaných příček z dřevěných hranolků a sololitových desek. Na vyčištěné ploše budou odebrány nesoudržné vrstvy skladby podlahy a vyrovnány betonovou mazaninou, případně nivelační stěrkou. Nové příčky z pórobetonových tvárnic tl. 100 a 150mm budou vytvářet předsíň nebo chodbičku s návazností na samostatné WC a koupelnu. Ve vybraných místnostech bude provedena nová podlaha z keramické dlažby, případně budou v místnostech osazeny nové zařizovací předměty (umyvadla a dřezy).

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Stavba je navržena tak, aby zachovala nosnost a stabilitu konstrukce po dobu stanovenou požadavky požární odolností, aby došlo při požáru k omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě, omezení šíření požáru na sousední stavbu, aby byla umožněna evakuace osob a zvířat a bezpečný zásah jednotek požární ochrany. Samostatná požární zpráva je přílohou projektové dokumentace.

a) seznam použitých podkladů pro zpracování posouzení

- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty +Z1+Z2.

- ČSN 73 0818 Požární bezpečnost staveb - Obsazení objektů osobami +Z1.

- ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou.

- Zákon o PO č. 133/85 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

- Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci, ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb.

- Vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č.

268/2011 Sb.

b) popis stavby a zhodnocení z hlediska požárních požadavkůProjektová dokumentace řeší drobné stavební úpravy sociálních jader (uzlů) v jednotlivých podlažích internátu. Na jednotlivých patrech budou rekonstruováno sociální zázemí pro pokoje ubytovaných. Jedná se o nahrazení původně dřevěných příček novými zděnými stěnami z lehčeného porobetonu. Dále budou nově upraveny vnitřní povrchy na nových stěnách keramickým obkladem nebo výmalbou.

Demontované příčky ani nové pórobetonové příčky netvoří dělící konstrukce mezi jednotlivými požárními úseky. Nově osazované dveře v příčkách netvoří požárně dělící prvky mezi jednotlivými požárními úseky. Stavebními pracemi není zasahováno do stávajících dělící konstrukcí (stěny, strop, uzávěry) případně do stávajících nosných konstrukcí objektu (stěny, strop, uzávěry). Nejsou vytvářeny nové otvory mezi jednotlivými PÚ. Stavební úpravy nemají vliv na požárně bezpečnostní řešení stavby internátu.

**→ Z požárního hlediska nevznikají žádné požadavky.**

Z hlediska norem ČSN 73 08xx a navazujících požárních předpisů jsou stavební úpravy objektu intravilánu možné. Posouzená stavba vyhovuje požadavkům ČSN 73 08xx a navazujících požárních předpisů.

**B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

*Větrání –* Místnosti WC, předsíní a koupelen budou vybaveny novým podtlakovým odvětráním ve stropě nebo ve stěně nové příčky. Hlučnost ventilátorů bude max 40 dB.

*Vytápění a ohřev TV –* Vytápění místností je zajištěno teplovodními nástěnnými tělesy. Vytápění objektu je řešeno v plynové kotelně školy.

*Osvětlení–* osvětlení místností předsíní, WC a koupelny je zajištěno úspornými žárovkami na minimálních ostatní místnosti 300 lx. Ovládání osvětlení je řešeno manuálně vypínačem na základě uživatele.

*Komunální odpad –* Komunální odpad bude likvidován v souladu s vyhláškou města Jaroměř. Provozovatel bude mít sepsanou smlouvu s vyvážecí službou. Koncepce zneškodňování odpadů je řešena svozem odpadu z popelnic a velkoobjemových kontejnerů na regulovanou skládku. V obci jsou v současné době umístěny kontejnery na sklo / plast / papír.

**B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Ochrana stavby před pronikáním radonu se neřeší. Nezasahuje se do stávajících vrstev hydroizolace.

#### **b) ochrana před bludnými proudy,**

Stavební úpravy nevyžadují opatření pro ochranu před bludnými proudy.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou,**

Na pozemku se nevyskytují agresivní spodní vody, seismicita, poddolování.

#### **d) ochrana před hlukem,**

Provozovatel objektu nebude ve venkovních prostorách instalovat zařízení, které by vytvářelo hluk a mohlo by zasahovat do chráněného prostoru okolních budov. Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na následný způsob užívání v porovnání s původním provozem. Budou splněny požadavky hygienických limitů hluku pro denní i noční dobu u sousedních BD dle nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavba nevyžaduje opatření pro ochranu před hlukem.

#### **e) protipovodňová opatření,**

Stavba se nenachází v záplavovém území.

#### **f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Nevyskytuje se.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Připojovací místa TI jsou stávající. Změnou účelu využívání se nemění.

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Nejsou řešeny.

## **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Dopravní řešení je stávající. Stavební úpravy neřeší přístup a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Příjezd na pozemek je řešen z veřejného prostoru z ulice Studničkova.

#### **c) doprava v klidu,**

Počet parkovacích a odstavných stání se stavebními úpravami nemění. Stávající parkovací stání jsou umístěna na parcelách č. 4183/4 a 4181 v majetku města Jaroměře.

#### **d) pěší a cyklistické stezky.**

Nejsou řešeny.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) terénní úpravy,**

Nejsou řešeny.

#### **b) použité vegetační prvky,**

Nejsou řešeny.

#### **c) biotechnická opatření.**

Nevyskytují se.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Provozováním stavby nedochází k produkci škodlivých látek a exhalací, které by měli negativní vliv na životní prostření. Hladina hluku při stavební činnosti a vlastním provozu nepřesáhne zákonem povolené hodnoty. Nevznikají požadavky na kácení vzrostlé zeleně. Odpady vzniklé během provádění stavby budou předány pouze fyzické nebo právnické osobě, oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití, odstranění, sběru, výkupu určeného druhu odpadu, nebo osobě, která je provozovatelem zařízení podle § 14 odst.2 zákona č.541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Komunální odpad bude likvidován v souladu s obecnými podmínkami obce. Koncepce zneškodňování odpadů je řešena svozem odpadu z popelnic a velkoobjemových kontejnerů na regulovanou skládku. V obci jsou v současné době umístěny kontejnery na sklo / plast.

#### **b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu.

Je nutno dodržet ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“. Výkopové práce bude nutné provádět ve vzdálenosti 2,5 m od paty stromu, nesmí přitom dojít k přesekání kořenů o průměru větším než 5 cm. Kořenová zóna nesmí být zatěžována pojížděním a odstavováním stavebních mechanizmů, snižováním či navážením terénu. Dřeviny budou ochráněny před poškozením chemickým i mechanickým. Stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté a výkopová zemina nebude přihrnována ke kmenům. Výkopy v blízkosti kořenového systému nebudou prováděny v období mrazů.

#### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Stavba se nevyskytuje v lokalitě soustavy Natura 2000.

#### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li** **podkladem,**

Stavba nepodléhala posuzování vlivu na životní prostředí.

#### **e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Nevyskytuje se.

#### **f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Nejsou navrhována nová ochranná a bezpečnostní pásma.

Stávající ochranná pásma vznikají od sítí technické infrastruktury, které se v blízkosti vyskytují. Jedná se o sítě vodovodu, kabelů veřejného osvětlení a podzemního elektrického vedení.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

**a) splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Stavba neplní funkci v systému civilní ochrany obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Pro zhotovení stavby bude nutné přivést na staveniště vodu a elektrickou energii. Obě média budou na stavbu přivedena ze stávajících přípojných míst domu č.p. 176.

#### **b) zařízení staveniště,**

Na pozemku není třeba zařizovat dočasné zařízení staveniště. Stavba bude využívat stávající místnosti v suterénu. WC pro stavební dělníky budou využívány stávající WC v budově.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

1. Dočasná zařízení pro rozvod energie na staveništi musí být navržena, provedena a používána takovým způsobem, aby nebyla zdrojem nebezpečí vzniku požáru nebo výbuchu; fyzické osoby musí být dostatečně chráněny před nebezpečím úrazu elektrickým proudem. Návrh, provedení a volba dočasného zařízení pro rozvod energie a ochranných zařízení musí odpovídat druhu a výkonu rozváděné energie, podmínkám vnějších vlivů a odborné způsobilosti fyzických osob, které mají přístup k součástem zařízení. Rozvody energie, existující před zřízením staveniště, musí být identifikovány, zkontrolovány a viditelně označeny.

2. Dočasná elektrická zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a m u s í b ý t podrobována pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. Hlavní vypínač elektrického zařízení musí být umístěn tak, aby byl snadno přístupný, musí být označen a zabezpečen proti neoprávněné manipulaci a s jeho umístěním musí být seznámeny všechny fyzické osoby zdržující se na staveništi. Pokud se na staveništi nepracuje, musí být elektrická zařízení, která nemusí zůstat z provozních důvodů zapnuta, odpojena a zabezpečena proti neoprávněné manipulaci.

3. Pokud nelze nadzemní elektrické vedení přesunout mimo staveniště nebo je odpojit od zdroje elektrického proudu, je nutno zabránit vjezdu dopravních prostředků a pojízdných strojů do ochranného pásma. Nelze-li provoz dopravních prostředků a pojízdných strojů pod vedením vyloučit, j e nutno umístit závěsné zábrany a náležitá upozornění.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště bude oploceno.

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Staveniště bude chráněno proti vniku nepovolaných osob značením a zábranami. Při provádění prací je nutné zajistit vyznačení prostor potenciálně nebezpečných pro chodce, případně tyto prostory uzavřít. Nejsou kladeny požadavky na související asanace, nebo kácení dřevin.

#### **f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Stavba bude provedena bez záboru okolních ploch.

#### **g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

#### Nevyskytují se.

#### **h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Stavební sut‘ bude likvidována jedenkrát týdně přistavěným kontejnerem. Pravidla pro předcházení vzniku odpadů a pro nakládání se vzniklými odpady jsou stanovena v zákoně 541/2020 Sb., o odpadech, a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Prováděcími předpisy zákona o odpadech jsou vyhlášky MŽP ČR. Jde o vyhlášku 376/2001 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, vyhlášku Č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, vyhlášku č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhlášku č. 384/2001 Sb., o nakládání s PCB. Nakládání s obaly upravuje zákon č. 477/2001 Sb., o obalech a na něj navazující právní předpisy. Záměr vyvolá jednorázový vznik odpadů během realizace.

ODPADY VZNIKLÉ BĚHEM VÝSTAVBY

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Odpady vzniklé během výstavby | | | |
| Kód  odpadu | Název odpadu | Kat |
| 08 01 11 | Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky | O/N |
| 08 01 12 | Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 0112 | O |
| 15 01 01 | Papírové a lepenkové obaly | O |
| 15 01 02 | Plastové obaly | O |
| 15 01 03 | Dřevěné obaly | O |
| 15 01 04 | Kovové obaly | O |
| 15 01 05 | Kompozitní obaly | O |
| 15 01 10 | Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné | O/N |
| 17 01 06 | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky | O/N |
| 17 01 07 | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 | O |
| 17 02 01 | Dřevo | O |
| 17 02 02 | Sklo | O |
| 17 02 03 | Plasty | O |
| 17 02 04 | Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečistěné | N |
| 17 04 05 | Železo a ocel | O |
| 17 04 07 | Směsné kovy | O |
| 17 04 11 | Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10 | O |
| 17 06 04 | Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a O 17 06 03 | O |
| 17 09 03 | Jiné stavební a demoliční odpady (vč. směsných stavebních a demoličních odpadů ) obsahující. nebezpečné látky | N |
| 17 09 04 | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené O pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 | O |
| 20 01 01 | Papír a lepenka | O |
| 20 01 02 | Sklo | O |
| 20 02 01 | Biologicky rozložitelný odpad | O |
| 20 03 01 | Směsný komunální odpad | O |
| 20 03 03 | Uliční smetky | O |

Všechny odpady podléhají působnosti zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v aktuálním znění a bude s nimi nakládáno v souladu s požadavky tohoto zákona.

Pro nakládání s nebezpečnými odpady si vyžádá provozovatel souhlas místně příslušného odboru životního prostředí MÚ, jakožto orgánu státní správy. Nakládání bude prováděno prostřednictvím oprávněné osoby ve smyslu zákona. V místě vzniku budou odpady ukládány utříděně. O uložení dokladu musí stavebník předložit doklad ke kontrole stavebnímu úřadu.

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Nejsou řešeny.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Stavební práce musí být prováděny tak, aby bylo zamezeno případným ekologickým haváriím. Vozidla stavebních firem je třeba udržovat v dobrém stavu, aby nehrozil únik olejů a dalších ropných látek. Při vzniklé možnosti ekologické újmy je nutné zvolit řešení, které zjedná rychlou nápravu bez dalšího zatěžování životního prostředí. O případných haváriích je nutné zřídit zápis do stavebního deníku.

Při stavbě bude odpadní materiál tříděn dle zařazení do kategorie pro odpady a dle tohoto třídění bude ukládán na příslušné skládky a část odpadu, který nebude nebezpečný, bude využit v areálu investora, kde bude také uložen dle aktuálních potřeb.

Odpad bude likvidován dle zákona 541/2020 Sb. v posledním znění a vyhlášek MŽP č. 376/2001 Sb., č. 381/2001 Sb. a č. 384/2001 Sb.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

1. Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných fyzických osob, při dodržení následujících zásad:

a) staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m. Při vymezení staveniště se bere ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit. Náhradní komunikace je nutno řádně vyznačit a osvětlit,

b) u liniových staveb nebo u stavenišť, popřípadě pracovišť, na kterých se provádějí pouze krátkodobé práce, lze ohrazení provést zábradlím skládajícím se alespoň z horní tyče upevněné ve výši 1,1 m na stabilních sloupcích a jedné mezilehlé střední tyče; s ohledem na místní a provozní podmínky může toto ohrazení být nahrazeno zábranou podle přílohy č. 3 části III., bodu 2. k tomuto nařízení,

c) nelze-li u prací prováděných na pozemních komunikacích z provozních nebo technologických důvodů ohrazení ani zábrany provést, musí být bezpečnost provozu a osob zajištěna jiným způsobem, například řízením provozu nebo střežením,

d) nepoužívané otvory, prohlubně, jámy, propadliny a jiná místa, kde hrozí nebezpečí pádu fyzických osob, musí být zakryty, ohrazeny podle přílohy č. 3 části III. bodu 2. k tomuto nařízení nebo zasypány.

2. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám m u s í b ý t vyznačen bezpečnostní značkou15) na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

3. Nejsou-li požadavky na zabezpečení staveniště pro zrakově a pohybově postižené obsaženy v projektové dokumentaci, zajistí zhotovitel, aby náhradní komunikace a oplocení, popřípadě ohrazení staveniště na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích umožňovalo bezpečný pohyb fyzických osob s pohybovým postižením, jakož i se zrakovým postižením.

4. Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami,16) provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou15) na všech vjezdech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

5. Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení,17) a během provádění prací je dodržuje.

6. Po celou dobu provádění prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť a dopravních komunikací; požadavky na osvětlení stanoví zvláštní právní předpis.

7. Přístup na jakoukoli plochu, která není dostatečně únosná, je povolen pouze, pokud je vhodným technickým zařízením nebo jinými prostředky zajištěno bezpečné provedení práce, popřípadě umožněn bezpečný pohyb po této ploše.

8. Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě jeho bezprostřední blízkosti.

Na staveništi bude dodavatel v plném rozsahu respektovat všeobecně platné technické a technologické požadavky a příslušné ČSN pro příslušný charakter činnosti. Při provádění všech stavebních a montážních prací musí být dodržovány platné předpisy a technologické postupy. Jedná se především. o nařízení vlády č. 362/2005Sb. vycházející ze zákona 309/2006 a nařízení vlády č. 591/2006 Sb ČSN 736005, 738101, a další platné předpisy. Všichni pracovníci před vstupem na pracoviště musí být prokazatelně proškoleni z předpisů BOZP a PO stavebníkem. Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Stavba bude prováděna svépomocí. Rozsah stavby nepřesahuje limity dle §14 a §15 zákona 309/2006Sb a na stavbě nebudou prováděny práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády 591/2006Sb (práce ve výšce nad 10m). Proto nemusí být na stavbě ustanoven investorem koordinátor bezpečnosti práce dle příslušných předpisů a nemusí být zpracován plán BOZP. Na staveništi je nutno dodržovat zásady požární ochrany, které vyloučí možnost vzniku požáru a tím i škod na zdraví osob a zařízení staveniště. Při stavbě je nutno dodržovat požárně-bezpečnostní předpisy. Před prováděním bouracích pracích musejí být vytyčeny a prověřeny veškeré sítě a dle potřeby a zajištěny.

#### **l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Staveniště není řešeno z hlediska bezbariérového užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

#### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Nejsou navržena dopravně inženýrská opatření.

#### **n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Další speciální podmínky na staveniště jsou popsány v NV 501/2006 Sb.

#### **postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Pro deklarování kvality prováděných prací a stavebních činností se stanovují kontrolní prohlídky stavby, na které bude přizván stavbyvedoucí a projektant. Z kontrolních prohlídek stavby bude proveden zápis do stavebního deníku.

1) dokončení bouracích prací

2) dokončení hrubých stavebních prací

3) dokončení vnitřních instalací

4) dokončení vnitřních povrchů

5) závěrečná kontrolní prohlídka stavby

Předpokládané zahájení stavby II. čtvrtletí 2023, dokončení IV. čtvrtletí 2024.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Nevyskytují se vodohospodářská zařízení. Není tedy řešeno.

**V Náchodě dne: 20.10. 2022**

**Zodpovědný projektant: Ing. Tomáš Verner**